



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK **VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ**

Zadavatel Vás tímto jakožto dodavatele vyzývá k podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a), § 15 odst. 1, § 32 odst. 1 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a současně vydává dle § 28 odst. 1 písm. a) a § 36 ZZVZ tyto Zadávací podmínky za účelem realizace podlimitní veřejné zakázky **na služby** s názvem

„Výkon správy a zajištění údržby školských objektů

ve vlastnictví MČ Praha 13“

Tato výzva k podání nabídek je zpracována v souladu s přílohou č. 6 k ZZVZ.

I. PREAMBULE

Základním cílem tohoto zadávacího řízení je v souladu s § 6 ZZVZ transparentním a přiměřeným způsobem a v souladu se zásadou rovného zacházení se všemi dodavateli a zákazů diskriminace, zajistit pro zadavatele níže uvedený předmět plnění veřejné zakázky.

Zadavatel rovněž při vytváření těchto zadávacích podmínek obsahujících také i obchodní podmínky ve formě příslušného druhu smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), u této veřejné zakázky dle § 6 odst. 4 ZZVZ posoudil a následně i v čl. 24 této Výzvy vyhodnotil a odůvodnil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky vhodné uplatnit zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ, v rámci tzv. odpovědného veřejného zadávání (OVZ).

Zadavatel rovněž dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění dodržuje při vytváření těchto zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele principy 3E (účelnost, hospodárnost a efektivitu vynakládání veřejných prostředků).

Zadavatel současně prohlašuje, že žádný z principů a ani žádná z výše uvedených zásad dle § 6 ZZVZ není v této Zadávací dokumentaci v intencích dodržení zásady přiměřenosti nadřazena ostatním, ale jsou všechny ve vzájemné rovnováze.

Po uzavření smlouvy zadavatele s vybraným dodavatelem budou smluvní strany dále označeny dle příslušného druhu uzavřené smlouvy podle OZ.

II. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace definovaná v § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ je souhrnem požadavků zadavatele obsahující zadávací podmínky sdělené nebo zpřístupněné dodavatelům při zahájení zadávacího řízení. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též příslušnými ustanoveními obecně závazných právních norem, a to zejména ZZVZ.



Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem /účastníkem zadávacího řízení/, vybraným dodavatelem probíhá podle ustanovení § 211 ZZVZ výhradně a pouze elektronicky a to prostřednictvím Elektronického nástroje podle § 213 ZZVZ, příp. datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, přičemž nabídky lze podat pouze prostřednictvím Elektronického nástroje uvedeného v článku 18. těchto zadávacích podmínek.

Komunikace činěná v rozporu s výše uvedeným odstavcem není považována za elektronickou komunikaci v souladu se ZZVZ. Zadavatel preferuje a doporučuje dodavatelům činit veškerou komunikaci prostřednictvím Elektronického nástroje.

V souladu s ustanovením § 211 odst. 9) ZZVZ při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

V souladu s ustanovením § 4 odst. 1) vyhlášky 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, je doručení prostřednictvím elektronického nástroje okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.



OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele
2.	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací
3.	Prohlídka místa plnění
4.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
6.	Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky
7.	Technické podmínky
8.	Doba a místo plnění veřejné zakázky
9.	Obchodní a jiné smluvní podmínky
10.	Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu
11.	Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek
12.	Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů
13.	Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů
14.	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty
15.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
16.	Mimořádně nízká nabídková cena
17.	Pravidla pro hodnocení nabídek
18.	Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána
19.	Doporučený způsob zpracování nabídky
20.	Lhůta a místo pro podání nabídek
21.	Termín a místo otevírání nabídek
22.	Doručování prostřednictvím profilu zadavatele Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele
23.	Další podmínky pro uzavření Smlouvy
24.	Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad odpovědného veřejného zadávání (OVZ)
25.	Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel:	Městská část Praha 13
Sídlo:	Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5 - Stodůlky
IČO:	00241687
DIČ:	CZ00241687



Zastoupený: RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka
právní forma: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
ZÚJ: 539694 - Praha 13
Okres (NUTS): CZ0100 - Praha

zástupce zadavatele: Mgr. Jan Šafir, vedoucí odboru školského Úřadu MČ Praha 13

profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mestska-cast-praha-13>

(dále jen „zadavatel“)

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací

2.1. Zadavatel v souladu s § 53 odst. 3 ZZVZ zveřejní tuto zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky včetně všech příloh na profilu zadavatele.

2.2. Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 ZZVZ sděluje všem dodavatelům, že tuto výzvu obsahující zadávací podmínky včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace, podmínky účasti v zadávacím řízení, podmínky průběhu zadávacího řízení, pravidla pro hodnocení nabídek, technické podmínky a obchodní podmínky, zpracovali pro zadavatele dle jeho pokynů zaměstnanci zadavatele.

2.3. Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 ZZVZ dále sděluje všem dodavatelům, že před zahájením tohoto zadávacího řízení nevedl s jinými dodavateli či odborníky předběžné tržní konzultace za účelem zpracování zadávacích podmínek.

3. Prohlídka místa plnění

3.1. Zadavatel umožní prohlídku místa plnění. Vzhledem k tomu, že místem plnění je 39 objektů, budou se prohlídky konat **ve 2 vybraných vzorových objektech** v průběhu jednoho dne, avšak v různých časech:

- FZŠ Otokara Chlupa, Fingerova 2186, Praha 5: dne **29.11.2023 od 10:00 hodin**
- MŠ Ovčí Hájek 2177, Praha 5: dne **29.11.2023 od 11:00 hodin.**

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude v uvedený čas před vstupem do předmětných objektů.

Z důvodů bezpečnostních opatření pro vstup do budovy školských zařízení v průběhu vyučování budou v rámci prohlídky místa zavedeny následující opatření:

- Účast dodavatele či zástupce dodavatele na prohlídce místa plnění je třeba **předem nahlásit nejpozději do 29.11.2023 do 09:00 hodin – Mgr. Jan Šafir**, email: safirj@praha13.cz.

3.2. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají odpovědi na ně poskytnuté na místě plnění pouze informativní charakter. Závazné odpovědi získá dodavatel pouze na dotazy ve smyslu díkce § 98 ZZVZ – na základě písemné žádosti dodavatele o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

4. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

4.1. Dodavatel má v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ právo na vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel požádá písemně o vysvětlení zadávací dokumentace, musí tak učinit nejpozději



7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, jinak zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

Zadavatel žádá dodavatele, aby **žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace adresovali** na zástupce zadavatele: Mgr. Jan Šafir **do datové schránky zadavatele (zv6bsur) nebo prostřednictvím profilu zadavatele.**

4.2. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace do **3 pracovních dnů** od doručení písemné žádosti, nejpozději však do **4 pracovních dnů** před koncem lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení bude poskytnuto včetně přesného znění textu žádosti, ze kterého zadavatel odstraní identifikační údaje umožňující identifikaci tazatele. Vysvětlení, případně související dokumenty, zadavatel současně uveřejní na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.3. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel dle **§ 99 ZZVZ** změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní zadavatel na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.4. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s **§ 16 a 21 ZZVZ** ve výši celkem **3.900.000 Kč bez DPH** za celou dobu trvání smlouvy.

6. Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

6.1. Druh veřejné zakázky:

Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle **§ 53 ZZVZ**.

6.2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy na provádění a zabezpečování správy nemovitostí, tj. školských objektů, a to jménem vlastníka, na jeho účet, za úplaty a za podmínek a v rozsahu stanoveném smlouvou. Rozumí se tím výkon práv a povinností vyplývajících ze soukromoprávních a veřejnoprávních vztahů k těmto spravovaným nemovitostem a ke všem prostorům v nich se nalézajících, zejména uskutečňování právních jednání, ale i faktických jednání a činností, jejichž výsledkem bude řádná péče o spravované nemovitosti, jejich údržba, opravy a technické zhodnocení, zajišťování a obstarávání jejich provozu a to jak z hlediska právního, ekonomického, tak i stavebně-technického. To vše ve struktuře, rozsahu a za podmínek stanovených zadavatelem v Příloze č. 1 této výzvy (technické podmínky) a v závazných obchodních a smluvních podmínkách dle Přílohy č. 3 této výzvy.

6.3. Klasifikace veřejné zakázky dle číselníku CPV:

popis:	hlavní předmět – kód CPV:	další předmět - kód CPV:
Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy	70330000-3	-



Správa zařízení (institucí)	-	70331100-1
-----------------------------	---	------------

7. Technické podmínky

7.1 Zadavatel stanovil dle § 89 ZZVZ technické podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení, které jsou promítnuty do specifikace předmětu plnění, která je uvedena v Příloze č. 1 této výzvy (technické podmínky) a v závazných obchodních a smluvních podmínkách dle Přílohy č. 3 této výzvy.

7.2 Pokud požadované technické podmínky uvedené v této Výzvě nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky obsahují dle § 89 odst. 5 a 6 ZZVZ přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, a to proto, že stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné, umožňuje zadavatel u každého takového konkrétního odkazu nabídnout rovnocenné řešení. Musí se však jednat o rovnocenné řešení v požadované úrovni z hlediska bezpečnosti a použitelnosti. Toto rovnocenné řešení bude účastníkem výběrového řízení v nabídce jednoznačně označeno, např. odlišným barevným zvýrazněním a nápisem „odchylka“. Rovnocennost tohoto řešení musí účastník výběrového řízení ve své nabídce dostatečným způsobem prokázat, a to vždy písemně a jako součást své nabídky.

8. Doba a místo plnění veřejné zakázky

8.1 Doba plnění:

předpokládané zahájení: leden/únor 2024 (dle ukončení zadávacího řízení)
předpokládané ukončení doby plnění: 31.12.2026

8.2 Místo plnění:

Místem plnění předmětné veřejné zakázky na služby je území Městské části Praha 13, blíže uvedený v příloze č. 1 vzorové Příkazní smlouvy

9. Obchodní a jiné smluvní podmínky

9.1 Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky, a to ve formě závazného vzoru Příkazní smlouvy, který tvoří přílohu č. 3 této Výzvy.

9.2 Dodavatel doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní nebo upraví i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej zadavateli jako součást nabídky.

9.3. Dodavatel je povinen respektovat obchodní a jiné smluvní podmínky uvedené ve Vzorů Příkazní smlouvy, který je přílohou č. 3 této Výzvy.

9.4. Pokud účastník zadávacího řízení nebude respektovat shora uvedené obchodní podmínky a do svého návrhu smlouvy zařadí obchodní podmínky méně výhodné pro zadavatele (např. nedodrží stanovené minimální, popř. maximální hodnoty), popř. některou z obchodních podmínek do svého návrhu smlouvy vůbec neuvede nebo doplní shora uvedené obchodní podmínky o ustanovení jakkoliv zhoršující např. právní, ekonomické, finanční, či jiné postavení zadavatele, může být taková nabídka účastníka zadávacího řízení posuzována zadavatelem jako nabídka nepřijatelná, a zadavatel účastníka zadávacího řízení může vyloučit v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.



10. Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu

10.1. Vyhrazené změny závazku (§ 100 ZZVZ):

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění.

Změny rozsahu předmětu plnění – omezení předmětu plnění

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit předmět plnění veřejné zakázky a nerealizovat některé části předmětu plnění, a to jednostranným příkazem.

Dodavatel podáním nabídky souhlasí s těmito možnostmi a je si vědom skutečnosti, že pokud nastane takový případ, nemá právo vymáhat realizaci předmětu plnění případně celého předmětu plnění a nemůže zadavateli účtovat jakékoliv sankce, náhrady škody či ušlý zisk z toho plynoucí.

10.2. Pokud dojde v průběhu realizace veřejné zakázky k další potřebě změny závazku, bude zadavatel postupovat dle § 222 ZZVZ.

10.3. Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu veřejné zakázky nevyhrazuje žádné podmínky změny dodavatele dle § 100 odst. 2 ZZVZ.

10.4. Podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu:

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách výběrového řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny. Jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH nebo v případě, že dojde ke změně výše zákonných poplatků vztahujících se k předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

Tímto ujednáním není však dotčena změna nabídkové ceny vzniklá v důsledku postupu dle § 222 ZZVZ.

11. Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek

11.1. Rozdělení veřejné zakázky na části (§ 101 ZZVZ):

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části.

11.2. Varianty nabídek (§ 102 ZZVZ):

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů

12.1. Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

a) **základní způsobilost** v rozsahu podle § 74 ZZVZ způsobem dle § 75 odst. 1 písm. a) až f) ZZVZ;

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží



- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ (tj. tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele) a vedoucí pobočky závodu.

Splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokáže dodavatel předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, (právnická a fyzická osoba)
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Zadavatel dle § 74 odst. 4 ZZVZ nestanovuje bližší podmínky k prokázání základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ u dalších osob mající v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním a kontrolou dodavatele.

b) profesní způsobilost v rozsahu dle

- **§ 77 odst. 1 ZZVZ** - dodavatel předloží výpis z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** – dodavatel předloží Výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání či licenci v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky pro činnosti:
 - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona - **Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí**

c) ekonomická kvalifikace:

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:



- který v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 ZZVZ dosáhl minimální úrovně **ročního obrátu ve výši 1,5 mil. Kč** a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o minimální úrovni ročního obrátu za všechna účetní období od svého vzniku.

Způsob prokázání technické kvalifikace:

- dodavatel ve své nabídce předloží prosté kopie výkazy zisku a ztrát dodavatele za 3 bezprostředně předcházející účetní období
nebo
- dodavatel ve své nabídce předloží obdobné kopie dokladů podle právního řádu země sídla dodavatele.

d) technická kvalifikace:

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

- který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předloží **seznam významných služeb** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval min. **2 významné služby**, jejichž předmětem byl výkon správy, provozu a technické údržby administrativní budovy veřejných zařízení s možností shromažďování většího počtu osob (školské, zdravotnické nebo kulturní zařízení nebo budova sloužící pro výkon státní správy), a **každou jednotlivou službu realizoval po dobu 12 měsíců nepřetržitě ve finančním objemu minimálně 1 mil. Kč ročně bez DPH.**

Zadavatel za účelem prokázání technické kvalifikace nestanovuje dle § 79 odst. 4 písm. a) a b) ZZVZ žádné jiné podmínky k prokázání splnění kvalifikace referenční zakázkou poskytnutou dodavatelem společně s jinými dodavateli nebo referenční zakázky poskytnuté dodavatelem v pozici poddodavatele.

Způsob prokázání technické kvalifikace:

- čestného prohlášení - viz příloha č. 4 této Výzvy

- který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ předloží **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za realizaci předmětu veřejné zakázky na níže uvedené pozici a požadavky:

- **odpovědný manažer správy a provozu** minimálně 2 osoby
 - minimální úroveň vzdělání: SŠ ukončené maturitou
 - minimální odborná kvalifikace: délka odborné praxe alespoň 2 roky, zkušenost s min. 1 službou obdobného charakteru a rozsahu na obdobné pozici (správa administrativní budovy veřejných zařízení)
 - minimální jazykové znalosti: znalost českého jazyka slovem i písmem na úrovni pracovní komunikace

Způsob prokázání technické kvalifikace:

- strukturovaný profesní životopis člena realizačního týmu,



- kopii dokladů o vzdělání a certifikaci člena realizačního týmu.

12.2. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace v rámci nabídky:

Doklady o kvalifikaci předkládají v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení o prokázání kvalifikace tvoří přílohu č. 4 této Výzvy.

Dodavatel může v souladu s § 87 ZZVZ vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

12.3. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace před uzavřením smlouvy:

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

12.4. Požadavky na stáří dokladů prokazujících kvalifikaci:

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

12.5. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí:

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě.

12.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů:

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s § 82 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Zadavatel nestanovuje dle § 84 ZZVZ bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně, nebo pokud prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

12.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Dodavatel může v souladu s § 83 ZZVZ prokázat ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1) ZZVZ požadovanou zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1) ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou
- a
- d) a smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci. jejíž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle výše uvedeného odstavce písmene d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. To neplatí pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí splňovat následující požadavky. Tj. prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2) písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle výše uvedeného odstavce písmene d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel v tomto zadávacím řízení v souladu s ustanovením § 83 odstavec (3) ZZVZ výslovně požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.



Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená ZZVZ nebo v těchto požadavcích zadavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

12.8. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatelů, kteří neprokazují chybějící část kvalifikace dodavatele:

Zadavatel nepožaduje v souladu s § 85 ZZVZ, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů.

12.9. Seznam kvalifikovaných dodavatelů:

Dodavatel je oprávněn prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 228 ZZVZ.

12.10. Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 234 ZZVZ.

12.11. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem a poddodavatelem:

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení požadovat po dodavateli a jeho poddodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady.

Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel nebo poddodavatel ve stanovené lhůtě neobjasní, nepředloží anebo nedoplní údaje a doklady, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek a dodavatele vyloučit z účasti ze zadávacího řízení.

12.12. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tato povinnost účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil svojí výše uvedenou povinnost.

13. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

13.1. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů

13.1.1. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede v souladu s § 105 ZZVZ, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a služeb a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Účastník zadávacího řízení použije **přílohu č. 5 této Výzvy**.



13.1.2. Požadavek zadavatele dle tohoto bodu Výzvy má právní souvislost s bodem **12.7. této Výzvy**. Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud z písemného závazku dle bodu **12.7. písm. d) této Výzvy** bude vyplývat, že se poddodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky, zahrne účastník zadávacího řízení tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

13.2. Omezení poddodavatelů:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 2) ZZVZ požaduje, aby zadavatelem dále určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly **plněny přímo vybraným dodavatelem** (bez poddodavatelů):

- prostřednictvím poddodavatele není dodavatel oprávněn plnit funkci člena realizačního týmu **na pozici odpovědný manažer správy a provozu.**

13.3. Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů:

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

14. Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

14.1. Zadávací lhůta (§ 40 ZZVZ):

Zadavatel **stanovil** zadávací lhůtu **v délce 4 měsíců.**

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

14.2. Požadavky na složení jistoty (§ 41 ZZVZ):

14.2.1. K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je požadována dle § 41 ZZVZ jistota ve výši **70.000,- Kč.**

Jistota se skládá ve lhůtě pro podání nabídek – tj. doklad o složení peněžitě jistoty, bankovní záruka nebo pojištění záruky bude součástí elektronické nabídky.

14.2.2. Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

14.2.3. Peněžní jistota

Peněžní jistota bude složena na účet zadavatele č. **160012-2000875359/0800**, vedený u České spořitelny, a.s. Jako **variabilní symbol uvede své IČO a konstantní symbol 0558, do zprávy pro příjemce pak uvede – JISTOTA - správa ZŠ a MŠ.**

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele **uvede účastník zadávacího řízení v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.**

14.2.4. Bankovní záruka ve prospěch zadavatele

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky dle § 209 OZ účastník zadávacího řízení v nabídce **předloží kopii dokladu banky** (záruční listiny vydané v elektronické formě), obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v **§ 41 odst. 7 ZZVZ** jistotu tj. pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.



14.2.5. Pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky vydané v elektronické formě, účastník zadávacího řízení v nabídce předloží písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 ZZVZ jistotu. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Účastník zadávacího řízení předloží **kopii dokladu pojišťovny** vydané v elektronické formě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 ZZVZ jistotu.

14.2.6. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

14.2.7. Jistota bude účastníkům zadávacího řízení vrácena v souladu s § 41 odst. 6 ZZVZ.

15. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

15.1. Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu za kompletní předmět plnění veřejné zakázky v českých korunách. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, služby, poplatky a náklady dodavatele nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění veřejné zakázky včetně přiměřeného zisku, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

15.2. Účastník v nabídce uvede celkovou nabídkovou cenu **za 1 kalendářní měsíc** dle předmětu zakázky vymezeného v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude uvedena v následujícím členění:

- nabídková cena celkem v Kč bez DPH
- samostatný výpočet DPH
- nabídková cena celkem v Kč včetně DPH

15.3. Účastník запиše nabídkovou cenu do Krycího listu (viz příloha č. 2 této výzvy) nabídkové ceny a do textu smlouvy. V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v Krycím listu a mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v textu smlouvy, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v textu smlouvy.

15.4. Celková cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

16. Mimořádně nízká nabídková cena

16.1. Zadavatel stanovuje v souladu s § 113 odst. 2 písm. b) ZZVZ způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny.

16.2.1. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **3 až 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než 25 % výsledné hodnoty, kterou zadavatel vypočítá následujícím způsobem: Aritmetický průměr vypočtený z jednotlivých nabídkových cen v Kč bez DPH se sečte s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky v Kč bez DPH a vydělí se dvěma.

16.2.2. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **více než 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než 25 % hodnoty, která vznikne škrtnutím nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH z nabídek a následně postupem dle čl. 16.2.1. Škrtnutí nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH je jen



za účelem určení mimořádně nízké nabídkové ceny, nikoliv však za účelem vyloučení těchto nabídek z dalšího hodnocení. Zadavatel bude hodnotit všechny nabídky, tj. i nabídky účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky za účelem výpočtu výsledné hodnoty ve vztahu k identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny obsahují nejnížší a nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

16.2.3. V případě, že budou podány **méně než tři nabídky**, tj. 1 – 2 nabídky, nebude zadavatel dle výše uvedeného způsobu pro určení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat a zváží dle § 113 ZZVZ jiný způsob či postup, jak zjistit či určit mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

16.3. Pokud zadavatel u některého z účastníků zadávacího řízení identifikuje dle výše uvedených postupů nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou, pak zadavatel vyzve účastníka zadávacího řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky zadávacího řízení, k jejímu zdůvodnění pouze v tom případě, pokud i na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele dospěje k závěru, že se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

16.4. Pokud zadavatel na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele dospěje k závěru, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to i přesto, že dle výše uvedených postupů identifikoval u některého z účastníků zadávacího řízení nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou, pak zadavatel účastníka zadávacího řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky zadávacího řízení nebude vyzývat k jejímu zdůvodnění.

16.5. Při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zohlední zadavatel i písemné zdůvodnění účastníka a jeho vysvětlení. Neodůvodní-li účastník písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě nebo posoudí-li zadavatel jeho zdůvodnění jako neopodstatněné nebo není v souladu s § 113 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ bude nabídka zadavatelem vyloučena.

17. Pravidla pro hodnocení nabídek

17.1. Nabídky účastníků zadávacího řízení budou hodnoceny dle § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti.

17.2. Kritéria hodnocení:

Zadavatel jako kritérium hodnocení veřejné zakázky stanovuje v souladu s **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnížší nabídkovou cenu celkem za 1 kalendářní měsíc bez DPH**. Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH za 1 kalendářní měsíc.

17.3. Posouzení nabídek:

Zadavatel dle § 39 odst. 4 ZZVZ stanovuje, že posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede až po hodnocení nabídek, umístěných na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

18. Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána

18.1. Nabídky se budou podávat v **elektronické podobě**, a to prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Vhodné uveřejnění, dostupného na adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mestska-cast-praha-13>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

Portál vhodne-uverejneni.cz je provozován na certifikovaném elektronickém nástroji X-EN ver. 4.

Zadavatel, v souladu § 5 odst. 4 písm. a) vyhlášky č. 260/2016 Sb., zajistil, aby veřejný klíč zadavatele určený k šifrování obsahu nabídek odpovídal soukromému klíči zadavatele, a to prostřednictvím svého elektronického nástroje.



18.2. Technické podmínky pro zpracování a podání nabídek

Zadavatel požaduje podání šifrované nabídky. Podaná nešifrovaná či špatně šifrovaná nabídka se podle ustanovení § 28 odst.2 ZZVZ nepovažuje za podanou v souladu se ZZVZ a v průběhu zadávacího řízení se k takovéto nabídce nepřihlíží.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si řádně prostudovali uživatelskou příručku elektronického nástroje, případně se informovali na podpoře elektronického nástroje tak, aby jejich práce s elektronickým nástrojem byla správná a zaručila správné podání nabídky, která bude moci být zadavateli zpřístupněna po uplynutí lhůty pro podání nabídek tak, aby zadavatel mohl přečíst její obsah. Na nesprávně podanou nabídku, kterou nelze přečíst se pohlíží, jako by nebyla podána.

Veškeré informace, potřebné pro podání nabídky je možné dohledat na:

[Manuály, Veřejné zakázky a profily zadavatelů \(vhodne-uverejneni.cz\)](#)

Účastník se může dále obrátit na technickou podporu poskytovatele profilu Telefonická podpora: **+ 420 538 702 705**, E-mail adresa: podpora@qcm.cz případně se informovali na podpoře elektronického nástroje.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje účastníkům zohlednit zejména technickou úroveň počítače účastníka a jeho správné nastavení, velikost podávané elektronické nabídky a rychlost jeho připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Pokyny k podání nabídky a údaje o předkládání originálů dokladů

Zadavatel doporučuje dodavatelům následující:

- a) Dodavatel musí být v elektronickém nástroji registrovaný, jinak nelze podat nabídku. Vyřízení registrace v některých elektronických nástrojích může trvat i 48 hodin (v pracovní dny). Dodavatel tedy musí provést registraci včas, aby nezmeškal lhůtu pro podání nabídek.
- b) Zadavatel akceptuje tyto formáty pro podání nabídky: Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- c) Vyžaduje-li elektronický nástroj při vkládání nabídky podpis nabídky, potvrdí dodavatel v elektronickém nástroji podepsání nabídky, čímž je nabídka podepsána.
- d) Pokud zadavatel požaduje předložení některých částí nabídky jako editovatelný soubor (např. ROZ-POČET), vloží dodavatel do elektronického nástroje editovatelný soubor.
- e) Nabídka může ze Zákona obsahovat kopie dokladů o kvalifikaci. Dokumenty k prokázání kvalifikace, které má účastník k dispozici v originální datové podobě (např. dokumenty opatřené elektronickým podpisem nebo dokumenty, které byly jako originální datový soubor vytvořeny) vloží účastník do elektronického nástroje jako datový soubor bez dalších úprav, čímž předloží originál dokumentu.

18.3. Při elektronickém podání je nutno dodržet pravidla stanovená v § 211 ZZVZ.

18.4. Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány v českém jazyce.

18.5. Listinné podání nabídek: Zadavatel stanoví, že nabídky nelze podat v listinné formě.

19. Doporučený způsob zpracování nabídky

Doporučená struktura nabídky:

A. Krycí list nabídky (příloha č. 2 této Výzvy)



- B.** Druhý list nabídky - obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran a počet příloh a údaj o celkovém počtu stran předložené nabídky
- C.** Prokázání kvalifikace (*kopie dokladů, příp. čestné prohlášení – vzor příloha č. 4 této Výzvy*)
- D.** Smlouva mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku, ze které vyplývá, že tyto dodavatele podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.
- E.** Návrh Příkazní smlouvy (*příloha č. 3 této Výzvy*)
- F.** Příloha smlouvy - Seznam poddodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (poddodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že účastník zadávacího řízení nebude mít poddodavatele dle bodu 13. této Výzvy (*příloha č. 5 této Výzvy*)
- G.** Čestné prohlášení, příp. kopie pojistné smlouvy dle čl. 23.5. Výzvy.
- H.** Prohlášení o složení jistoty dle čl. 14.2.3. Výzvy
- I.** Ostatní přílohy.

20. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **08.12.2023 v 09:00 hodin.**

Elektronická adresa pro podání nabídek: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mestska-cast-praha-13> (blíže viz. čl. 18 Výzvy)

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve výzvě/zadávací dokumentaci se dle § 28 odst. 2 ZZVZ nepřihlíží.

21. Termín a místo pro otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **08.12.2023** bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě **neveřejné**. Otevírání nabídek proběhne dle § 109 ZZVZ.

22. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele

22.1. Zadavatel si vyhrazuje, že v zákonných lhůtách na profilu zadavatele uveřejní v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ **oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele.**

22.2. Rovněž v případě zrušení zadávacího řízení **zveřejní zadavatel oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení na profilu zadavatele**, a to do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

V takovém případě se **oznámení považují za doručená** všem účastníkům zadávacího řízení **okamžikem jejich uveřejnění.**

23. Další podmínky pro uzavření Smlouvy

23.1. Zadavatel jako podmínku **uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem** nepožaduje od tohoto dodavatele předložení jiných dokladů, než které jsou uvedeny v § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ, tj. před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží **kopie dokladů o kvalifikaci**, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ (viz čl. 12.7 výzvy).



23.2. Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel povinen zjistit u tohoto dodavatele **údaje o jeho skutečném majiteli** podle zákona o evidenci skutečných majitelů, a to postupem dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel v této souvislosti upozorňuje dodavatele, že pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů je zadavatel podle § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ, povinen vyloučit vybraného dodavatele. Zadavatel tak nabádá dodavatele, aby výše uvedené právní předpisy reflektovali a zamezili tak negativním výsledkům spojeným s jejich nedodržováním.

23.3. Ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o **střetu zájmů**, ve znění pozdějších předpisů, nesmí zadavatel dle § 4 ZZVZ zadat veřejnou zakázku obchodní společnosti, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) tohoto zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Takové jednání je neplatné. Vybraný dodavatel bude tuto skutečnost prokazovat prostřednictvím **čestného prohlášení** před podpisem smlouvy.

23.4. Dle § 48a ZZVZ není zadavatel oprávněn zadat veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle **zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí**. Pokud se mezinárodní sankce vztahuje na poddodavatele vybraného účastníka zadávacího řízení, musí zadavatel požadovat nahrazení tohoto poddodavatele. Od vybraného účastníka zadávacího řízení bude před podpisem smlouvy vyžadováno doložení **čestného prohlášení**, že se na něj nevztahují mezinárodní sankce. Toto čestné prohlášení bude současně požadováno od všech poddodavatelů tohoto vybraného účastníka zadávacího řízení.

23.5. Zadavatel požaduje, aby měl vybraný dodavatel sjednáno **pojištění pokrývající odpovědnost za škodu** způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob činností prováděnou v souvislosti s plněním smlouvy minimálně ve výši **5 000 000 Kč**. Účastník zadávacího řízení v nabídce – návrhu Příkazní smlouvy doplní sjednanou výši pojistky (viz čl. IX odst. 9.5 závazného návrhu Příkazní smlouvy). Do nabídky účastník předloží **čestné prohlášení** o splnění tohoto požadavku **příp. kopii** pojistné smlouvy. V případě předložení čestného prohlášení vybraný dodavatel předloží zadavateli předmětnou kopii pojistné smlouvy před podpisem Příkazní smlouvy.

24. Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek, včetně odůvodnění aplikace zásad

24.1. Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele u této veřejné zakázky posoudil a následně i vyhodnotil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné uplatnit **zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací** ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ, v rámci tzv. OVZ.

24.1.1. Na základě údajů a informací o předmětu veřejné zakázky uvedeném v této Výzvě a jejich přílohách obsahujících také i obchodní podmínky ve formě vzoru Smlouvy o dílo (SoD) dle § 2586 a násl. OZ, vyhodnotil zadavatel aplikaci § 6 odst. 4 ZZVZ pro veřejnou zakázku v rovině naplnění **zásady sociálně odpovědného zadávání** v rámci této veřejné zakázky a v příslušných ustanoveních smlouvy ve vztahu k Platebním podmínkám a Provádění díla a požaduje po dodavatelích a jeho poddodavatelích povinnost zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a dále zajistit dodržování pracovněprávních předpisů se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami a se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců.

24.2. Prvky **environmentálně odpovědného zadávání** jsou stanoveny v požadavku na vybraného dodavatele, aby při realizaci předmětu smlouvy dodržel platné technické normy a ekologické požadavky a provedl ekologickou likvidaci odpadu.

24.3. S ohledem na předmět plnění veřejné zakázky, zadavatel neshledal důvody pro uplatnění **inovací** dle § 6 odst. 4 ZZVZ.



Technické a právní podmínky předmětu plnění jsou tedy stanoveny tak, aby bylo naplněno požadovaného účelu předmětu veřejné zakázky v rámci OVZ.

25. Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

25.1. Náklady účasti: Zadavatel nepřiznává účastníku právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku.

25.2. Zadavatel nestanovuje žádné podmínky, při jejichž splnění budou na žádost poddodavatele převedeny splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli.

25.3. Vybraný dodavatel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

25.4. Ochrana informací

Pokud dodavatel považuje údaje v nabídce nebo údaje či sdělení, které poskytuje zadavateli v průběhu zadávacího řízení, za důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, musí je jako důvěrné označit (§ 218 odst. 1 ZZVZ). Za důvěrné informace nelze označit údaje, které má zadavatel povinnost zveřejňovat podle ZZVZ (např. hodnoty hodnotících kritérií, identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, označení poddodavatelů a jejich identifikační údaje, údaje o kvalifikaci).

Zadavatel podle ustanovení § 218 odst. 2) ZZVZ neposkytuje podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění:

- do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,
- důvěrnou informaci, tj. údaje nebo sdělení, které dodavatel (účastník zadávacího řízení) poskytl zadavateli a označil je jako důvěrné.

Zadavatel podle ustanovení § 218 odst. 3) ZZVZ nemusí uveřejnit informaci, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

25.5. Další. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit jakékoliv údaje obsažené v nabídce účastníka, zejména pak informace či doklady prokazující splnění kvalifikace, a to i u třetích osob.

- Přílohy:
1. Technické podmínky – požadavky zadavatele na vlastnosti předmětu plnění
 2. Krycí list nabídky
 3. Vzor příkazní smlouvy
 4. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
 5. Vzor poddodavatelé

V Praze dne viz elektronický podpis

Městská část Praha 13
RNDr. Marcela Plesníková
místostarostka